



MĚSTO ZÁBŘEH

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZÁBŘEH, ODBOR ROZVOJE A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Masarykovo nám. 6, 789 01 Zábřeh

Doporučeně/DS/Elektronicky

Ing. Linda Smítalová
ATELIS – ateliér liniových staveb
Rokycanova 781/13
779 00 OLOMOUC

ID DS: x7xh8nz

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDN.: MUZB/33692/2025/ORUP

SPIS. ZN.: MUZB/33692/2025/2

VYŘIZUJE: Bohdana Smrčková

TELEFON: 583 468 235

E-MAIL: posta@muzabreh.cz

DATUM: 2025-10-23

Vyjádření k PD stavby „Revitalizace ul. Olomoucká“, investor – město Zábřeh, IČ 00303640, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh

Obdrželi jsme Vaši žádost o vyjádření k projektové dokumentaci na revitalizaci místní komunikace ul. Olomoucká v Zábřehu. Předmětem stavby je revitalizace místní komunikace podél železniční trati a za čerpací stanici MOL v Zábřehu na Moravě v délce 239,67 m. Místní komunikace je navržena jednosměrná s novým komunikačním připojením na silnici I/44 a v dopravním režimu zóna 30. V projektu je kladen důraz na řešení statické dopravy. Parkovací stání jsou navržena vlevo na dvou plochách v km 0,019-0,119 a 0,164-0,205. Celkem je navrženo 48 šikmých stání. Podél místní komunikace je vpravo navržena stezka pro chodce a cyklisty. Celková délka stezky je 246,15 m. Stezka na KÚ plynule navazuje na stávající chodník a plánovanou stezku směr Rájec. Součástí projektu je úprava stávajícího veřejného osvětlení v úseku od fy HEVOS interier s.r.o. po napojení MK na silnici I/44. Stavbou je vyvolán zásah do zařízení CETIN. Dokumentace je členěna na stavební objekty: SO 101 – Zpevněné dopravní plochy, SO 401 – Veřejné osvětlení a SO 402 – Zásah do zařízení CETIN. Stavbou jsou dotčeny pozemky parc. č. 3143/25, 3079/4, 5455/10, 3146/11, 3146/1, 3146/6, 5493/4, 3143/35, 3147/1, 5455/8 a 5455/1 v k. ú. Zábřeh na Moravě.

Po prostudování předložené projektové dokumentace stavby a projednání s oddělením majetkoprávním a Odborem technické správy Vám sdělujeme následující:

- Stavbou jsou dotčeny převážně pozemky ve vlastnictví města Zábřeh a větším rozsahem pak pozemek parc. č. 3147/1 ve vlastnictví MOL Česká republika, s. r. o. Jde o nároží u myčky při čerpací stanici a dále úsek, na kterém by měla být vybudována část nově vzniklé komunikace a vsakovací pero, kam budou svedeny částečně dešťové vody. (pozn.: V této souvislosti je již zažádáno o odkup části pozemku o výměře cca 65 m²).
- Případná další majetkoprávní vypořádání dotčených pozemků ostatních subjektů navrhuje provést dle potřeby po konečném geometrickém zaměření uskutečněné stavby.
- Za Odbor technické správy souhlasíme s předloženou projektovou dokumentací zpracovanou projekční kanceláří ATELIS (06/2025). Máme jedinou připomínku týkající se použití piktogramů cyklisty. V současnosti se od tohoto značení ustupuje, jelikož může být

pro účastníky provozu spíše matoucí. Navíc údržba tohoto značení je poněkud náročná, protože trvanlivost piktogramů je velmi krátká. Z tohoto důvodu žádáme o jejich vypuštění.

S pozdravem

Ing. Dalibor Bartoň
vedoucí odboru